

Den 24. juni 2011

## **EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING**

Andelsboligforeningen "Eriksgade 2-14/Gasværksvej 24" indkalder herved til ekstraordinær generalforsamling, der afholdes

**mandag, den 8. august 2011, kl. 16.00**

Grubbe Advokater, Advokatanpartsselskab, Åbenrå 31, 1124 København K med følgende:

### **DAGSORDEN:**

1. Valg af dirigent og referent.
2. Endelig vedtagelse af forslag fra bestyrelsen om ændring af fremlejebestemmelsen i vedtægtens § 11, så det yderligere bliver muligt at fremleje en andel i op til 6 måneder i tilfælde hvor en andelshaver er fraflyttet og har sat sin andel til salg.
3. Endelig vedtagelse af forslag om tilføjelse til vedtægtens § 10 (forandringer af boligen): Ved installation af vaskemaskine skal bestyrelsen modtage kopi af myndighedsgodkendelse af installationen, opnået på basis af en aut. VVS'ers ansøgning.

På foreningens ordinære generalforsamling den 27. april 2011 var der ikke mødt tilstrækkeligt til at vedtage de foreslåede vedtægtsændringer endeligt. Forslagene opnåede det nødvendige flertal blandt de fremmødte, og i medfør af vedtægternes § 24, stk. 2, kan de foreløbigt vedtagne forslag herefter forelægges på en ny generalforsamling, hvor de kan vedtages endeligt, uanset hvor mange der giver møde.

Det skal understreges, at der på den ekstraordinære generalforsamling kun kan ske enten vedtagelse eller forkastelse, men ikke ændring i dette forslag.

Af hensyn til pladser bedes de, der kommer til generalforsamlingen, venligst anmelde deres deltagelse senest 3 dage før til Amy Andreasen på advokatkontoret, tlf. 33 13 11 35.

Med venlig hilsen  
Bestyrelsen

-- ✂ -----

## F U L D M A G T

Undertegnede andelshaver i A/B Eriksgade 2-14/Gasværksvej 24 befuldmægtiger hermed:

Navn : \_\_\_\_\_

Lejl. nr./adresse : \_\_\_\_\_

der er (sæt kryds)  ægtefælle,  
 myndig husstandsmedlem eller  
 anden andelshaver

til at møde på mine vegne og afgive stemme på foreningens ekstraordinære generalforsamling den 24. april 2011.

København den / 2011

Underskrift : \_\_\_\_\_  
navn (blokbogstaver) :

Lejl.nr./adresse : \_\_\_\_\_

**\* Det bemærkes, at hver andelshaver kun kan afgive én stemme i henhold til fuldmagt.\***

Til andelshaverne i  
A/B Eriksgade 2-14/Gasværksvej 24  
-----

28. september 2011  
J.nr. 100261 TR/lif  
Skr.: Linda Frederiksen

### Referat af ekstraordinær generalforsamling

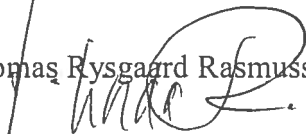
Vedlagt omdeles:

- Referat af ekstraordinær generalforsamling den 8. august 2011.

**En ny renskrevet vedtægt kan fås ved henvendelse til administrationen.**

Med venlig hilsen

Thomas Rysgaard Rasmussen



År 2011, den 8. august, kl. 16.00 afholdtes ekstraordinær generalforsamling i Andelsboligforeningen Eriksgade 2-14/Gasværksvej 24 hos Grubbe Advokater, Advokatanpartsselskab, Åbenrå 31, 1124 København K.

Bestyrelsesmedlem Thorkild Jensen bød velkommen.

### **1. Valg af dirigent og referent.**

Som dirigent og referent valgtes advokat Nicholas Wantzin, der konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet, og at ingen af de tilstedeværende havde indvendinger mod generalforsamlingens lovlighed.

Dagsordenen var i overensstemmelse med indkaldelsen.

Dirigenten oplyste, at ud af i alt 45 andelshavere var 1 mødt. Generalforsamlingen var således beslutningsdygtig til endelig vedtagelse af dagsordenens punkt 2 og 3.

### **2. Endelig vedtagelse af forslag fra bestyrelsen om ændring af fremlejebestemmelsen i vedtægtens § 11, så det yderligere bliver muligt at fremleje en andel i op til 6 måneder i tilfælde, hvor en andelshaver er fraflyttet og har sat sin andel til salg.**

Advokat Nicholas Wantzin gennemgik forslaget.

Der var ingen bemærkninger til forslaget.

Afstemningsreglerne blev gennemgået. Dirigenten kunne herefter konstatere ved håndsoprækning, at forslaget var endeligt vedtaget.

### **3. Endelig vedtagelse af forslag om tilføjelse til § 10 (forandringer af boligen): Ved installation af vaskemaskine og opvaskemaskine skal bestyrelsen modtage kopi af myndighedsgodkendelse af installation, opnået på basis af en aut. VVS'ers ansøgning.**

Advokat Nicholas Wantzin gennemgik forslaget.

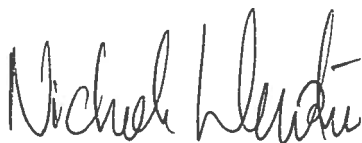
Der var ingen bemærkninger til forslaget.

Afstemningsreglerne blev gennemgået. Dirigenten kunne herefter konstatere ved håndsoprækning, at forslaget var endeligt vedtaget.

Intet yderligere at protokollere.

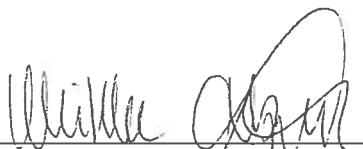
Generalforsamlingen hævet kl. 16.10.

Som dirigent og referent:

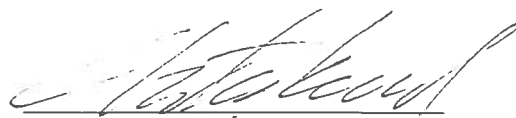


Nicholas Wantzin

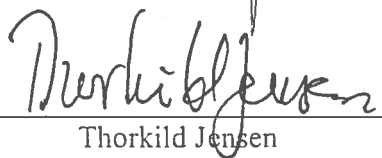
I bestyrelsen:



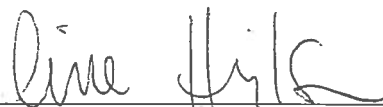
Ulrikke Oxbjorn (formand)



Christian Rundblad



Thorkild Jensen



Line Hvilsom

---

Melissa Rosell Riedel